



Comune di Vaie

Via I° Maggio n° 40 - Cap 10050 – VAIE - Provincia di Torino - P.I. – C.F. 01473450011

Tel.011-9649020 - Fax.011-9631651 – E-mail: info@comune.vaie.to.it

E-mail certificata: info@pec.comune.vaie.to.it

REGOLAMENTO

PER LA DISCIPLINA

DEGLI

ORTI URBANI

APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 5 DEL 25.03.2015

Art. 1 – Finalità

1- Gli orti urbani sono appezzamenti di terreno, di proprietà comunale, da destinarsi all'orticoltura ed alla floricoltura con lo scopo di favorire e stimolare i cittadini in attività occupazionali finalizzate all'impiego di tempo libero favorendo, tra l'altro, un rapporto diretto e attivo con la terra e la natura.

2 - I lotti di terreno destinati ad orti, di superficie variabile tra i 50 mq. e i 70 mq., vengono assegnati ai cittadini interessati che ne facciano domanda, in possesso dei requisiti stabiliti dal presente regolamento.

3- In nessun caso l'assegnazione degli orti può essere finalizzata allo svolgimento di attività a scopo di lucro.

Art. 2 – Individuazione delle aree ortive

1- La Giunta Comunale, individua e attribuisce uno specifico toponimo alle aree destinate ad orti urbani, ai fini della assegnazione ai cittadini interessati.

2 - Gli orti potranno essere dotati di pozzo irriguo (uno per ogni raggruppamento di aree ortive), con spese a carico degli assegnatari.

Art. 3 – Assegnazione dei lotti e aventi diritto

1 - L'assegnazione dei lotti di area ortiva è effettuata dagli Uffici comunali incaricati, con le seguenti modalità:

- a) l'ufficio predispone con cadenza triennale il bando, stabilisce, i criteri di valutazione dei requisiti e fissa i punteggi;
 - b) l'Ufficio acquisisce la documentazione necessaria in rapporto alle domande pervenute e predispone la graduatoria;
- b) 2 - Le domande devono essere redatte su apposito modulo da ritirare presso i predetti Uffici e devono essere corredate di copia di un documento di identità valido, di attestazione ISEE relativa al nucleo familiare e di un'autocertificazione in cui il richiedente dichiara:
- i propri dati anagrafici;
 - la residenza nel Comune di Vaie;
 - di non detenere, né a titolo gratuito né a titolo oneroso, altro terreno coltivabile, pubblico o privato nel territorio di Vaie, né di svolgere attività di coltivazione su fondi appartenenti, a qualsiasi titolo, a familiari o terzi;
 - il consenso al trattamento dei dati personali.

3 – La Giunta Comunale può assegnare un'area indipendentemente dal punteggio conseguito a soggetti segnalati dai servizi sociali per problematiche di tipo economico sociale.

4- L'Amministrazione Comunale declina ogni responsabilità civile o penale per danni o incidenti a persone e cose che dovessero derivare dalla gestione e coltivazione degli orti di cui trattasi.

Art. 4 – Requisiti per l'assegnazione

1 - Costituiscono titoli di preferenza, nell'ordine:

- il reddito inferiore risultante dall'attestazione ISEE relativa al nucleo familiare;
- il numero dei componenti del nucleo familiare (in caso di reddito di uguale importo si dà la precedenza al nucleo familiare più numeroso);

2 - Non potrà, in nessun caso, essere assegnato più di un orto per nucleo familiare.

Art. 5 – Durata e modalità dell'assegnazione

1 - L'assegnazione ha la durata di tre (3) anni, rinnovabili una sola volta per altri 3 anni, con provvedimento espresso dell'amministrazione comunale.

2 - L'Ufficio competente, verificherà la corretta conduzione dell'orto nei tre anni di gestione sulla base delle norme contenute nel presente regolamento.

3 - L'Ufficio comunale competente approva l'elenco degli assegnatari che hanno richiesto il rinnovo e procede alla assegnazione se sussistono i requisiti necessari.

4 - Non esiste diritto di successione e non è ammessa delega ad altre persone, neanche se familiari, ad eccezione di quanto previsto ai commi e articoli successivi.

5 - In ogni caso, dopo il decesso dell'assegnatario, l'orto resta a disposizione dei familiari fino a maturazione del successivo raccolto dei frutti.

6 - Alla scadenza l'assegnatario è obbligato alla restituzione del fondo nelle condizioni in cui l'ha ricevuto.

Art. 6 – Decadenza e revoca

1 - L'Ufficio competente dichiara i casi di decadenza e dispone la revoca delle assegnazioni in presenza di infrazioni al presente Regolamento, accertate e contestate.

2 - La revoca è comunque disposta, previa comunicazione all'interessato, nei casi di violazione di uno degli obblighi di cui all'art. 7 (obblighi degli assegnatari).

3 - L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di rientrare in possesso dell'appezzamento assegnato in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze di pubblica utilità. In tal caso si provvederà a dare congruo preavviso senza indennizzo dei frutti eventualmente prodotti.

4. - In caso di revoca dell'assegnazione, di rinuncia da parte di un assegnatario, subentra nell'assegnazione il primo dei richiedenti non assegnatari presenti in graduatoria.

Art. 7 – Obblighi degli assegnatari

1 - Gli assegnatari degli orti sono tenuti all'osservanza delle seguenti prescrizioni:

- a) coltivare in modo ineccepibile l'orto, curando in particolare modo l'aspetto estetico ed igienico e la manutenzione ordinaria dello stesso;
- b) curare la più scrupolosa pulizia del proprio spazio e degli spazi comuni;
- c) osservare le norme di buon vicinato;
- d) sottoscrivere e rispettare il Regolamento d'uso dell'area ortiva;
- e) segnalare all'ufficio preposto il cambio di residenza e di numero telefonico o l'assenza prolungata dall'orto.

2 - In caso di assenza prolungata, malattia o altro, l'assegnatario è tenuto a comunicare la propria temporanea assenza all'Ufficio comunale competente e deve fornire apposita delega che consenta l'eventuale presenza nell'orto di un'altra persona. Qualora per motivi personali non sia possibile garantire la coltivazione dell'orto, è fatto obbligo all'assegnatario di darne comunicazione all'Ufficio comunale, per gli adempimenti di competenza.

Art. 8 – Divieti agli assegnatari

1 - Agli assegnatari degli orti è fatto divieto:

- a) di abbandonare rifiuti dentro e intorno all'orto o accatastare materiali di qualunque genere e natura che rechino danno all'estetica dell'orto. I rifiuti prodotti dall'orto devono essere smaltiti dagli assegnatari;
- b) di recare disturbo al vicinato con rumori eccessivi di qualsiasi natura;
- c) di accendere fuochi;
- d) di installare gruppi elettrogeni, bombole di gas e qualsiasi altro elemento che possa arrecare danni all'incolumità altrui;
- e) di allevare animali di qualsiasi tipo e tenere animali stabilmente all'interno dell'orto e nelle parti comuni;
- f) di ammassare letame all'interno dell'orto, oltre all'uso strettamente necessario;
- g) di cedere il diritto dell'assegnazione ad altri;
- h) di erigere manufatti, di qualsiasi natura.

Art. 9 – Disposizioni finali

1 - Il presente Regolamento entra in vigore il giorno dell'esecutività o immediata eseguibilità della delibera di approvazione da parte del Consiglio Comunale.

2 - Per quanto non previsto specificatamente dal presente regolamento, si fa riferimento alla normativa vigente in materia di rispetto e gestione del territorio.

MODULO DI RICHIESTA PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI URBANI

Spett.le Comune di VAIE

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____
_____ il _____ C.F. _____

recapiti telefonici _____ a conoscenza del disposto dell'art. 76 del

D.P.R. 28.12.2000 n. 445, che testualmente recita:

art. 76 .- norme penali.

1. *Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal T.U. è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.*
2. *L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.*
3. *Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 (certificazione) e 47 (notorietà) e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'art.4, comma 2, (impedimento temporaneo) sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.*
4. *Se i reati indicati nei commi 1,2,e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte.*

Ferma restando, a norma del disposto dell'art. 75, dello stesso DPR n. 445/2000, nel caso di dichiarazione non veritiera, la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti e sotto la propria personale responsabilità,

Dichiara

1. di essere residente a VAIE in via/Piazza _____;

2. di convivere in famiglia composta dalle persone appresso generalizzate:

N.	COGNOME E NOME	DATA E LUOGO DI NASCITA		RAPPORTO DI PARENTELA

3. di non detenere, né a titolo gratuito né a titolo oneroso, di altro terreno coltivabile, pubblico o privato nel territorio di Vaie, né di svolgere attività di coltivazione su fondi appartenenti, a qualsiasi titolo, a familiari o terzi;

4. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

5. di allegare copia della dichiarazione ISEE in corso di validità e copia del documento di identità personale.

Vaie, lì _____

Firma