



COMUNE DI VAIE

I.M.U. 2020 - ACCONTO

Si ricorda che entro il **16 giugno 2020** occorre versare l'acconto 2020 per l'I.M.U. per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale e relative pertinenze (es. seconde case, immobili a disposizione, pertinenze non rientranti nel limite di legge)

fabbricati gruppo catastale D

aree edificabili

abitazione principale solo se rientrante nella categoria catastale A1 A8 A9 e relative pertinenze

I **comodati gratuiti registrati** ai sensi di legge (**PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE**) danno diritto alla riduzione al 50% della base imponibile.

Si precisa che per il solo anno 2020 non è possibile pagare per tutto l'anno in unica soluzione.

ALIQUOTE PER ACCONTO

Si specifica che dal 2020 all'IMU viene aggiunto l'importo precedentemente dovuto a titolo di TASI (in quanto vengono aboliti i codici tributo relativi a quest'ultima).

Pertanto come previsto dalla normativa vigente, siccome non sono ancora state deliberate le aliquote per il 2020, deve essere versato a titolo di acconto il 50% dell'importo IMU + TASI dovuto per l'intero anno 2019.

Le aliquote per il conteggio, su cui calcolare il 50% per l'acconto, sono quindi quelle di seguito elencate.

- **5 PER MILLE PER ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE SOLO SE RIENTRANO NELLE CATEGORIE CATASTALI A1 A8 A9** (Con detrazione di € 200,00=)
- **9,7 PER MILLE PER AREE EDIFICABILI, ALTRI FABBRICATI, FABBRICATI GRUPPO CATASTALE D**
- **8,8 PER MILLE PER ABITAZIONI + N.1 PERTINENZA CONCESSE IN COMODATO GRATUITO A PARENTI IN LINEA RETTA O COLLATERALE ENTRO IL 2° GRADO** (PRESENTARE DICHIARAZIONE QUALORA NON GIÀ PRESENTATA)

MODALITA' PAGAMENTO : MODELLO F24 - SEZIONE IMU E ALTRI TRIBUTI LOCALI pagabile presso gli sportelli bancari e/o postali

CODICE ENTE : L538 (si prega di utilizzare il simbolo L in carattere MAIUSCOLO)

CODICI TRIBUTO :

3912: abitazione principale e pertinenze (solo per cat. A/1, A/8, A/9)

3913: fabbricati rurali ad uso strumentale – Comune (cod. L538)

3916: aree fabbricabili – Comune (cod. L538)

3918: altri fabbricati – Comune (cod. L538)

3925: immobili cat. D – Stato aliquota 7,6 per mille

3930: immobili cat. D – Comune (cod. L538) aliquota 2,1 per mille

Si rammenta che è possibile contattare l'ufficio tributi qualora si dovessero riscontrare difficoltà per il calcolo o la compilazione del modello F24.

TELEFONO : 011/9649020 int. 3 MAIL : tributi@comune.vaie.to.it

VAIE, 29 maggio 2020